



시 보



시보는 공문서의
효력을 갖는다.

제1366호 2018. 12. 24.(월)

공 고

- 민간공원조성 특례사업 《산정근린공원》 제3차 제안 공고 ----- 2

기 타

- 시정알림판 ----- 5

회람							
----	--	--	--	--	--	--	--

목포시 공고 제2018-1633호

산정근린공원 민간공원 조성사업 제3자 제안공고

「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제21조의2 및 「민간공원조성 특례사업 가이드라인」 제2장 제1절2-1-1, 제1항 나목의 규정에 따라 산정근린공원 민간공원 조성 특례사업에 대하여 제3자 제안서를 접수받고자 아래와 같이 공고합니다.

2018년 12월 24일

목 포 시 장

1. 사 업 명 : 산정근린공원 민간공원 조성사업

2. 대상공원

- 명 칭 : 산정근린공원
- 위 치 : 전라남도 목포시 연산동 산45-4번지 일원
- 면 적 : 공원면적 471,457m², 특례사업 면적 471,457m²
- 위치도 : [붙임 1]

3. 제안서 접수(제출) 기간

- 접수기간 : 공고일의 익일로부터 60일째 되는 날 15:00까지
- 접수장소 : 목포시청 도시발전사업단 공원녹지과(트윈스타 3층, 수문로)
- 접수방법 : 방문접수(우편접수 불가)

4. 제안서, 평가서 작성 및 포함서류

- 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제21조 및 제21조의2, 국토교통부 훈령 제764호(2016. 9. 28.) 제922호(2017.9.28) 도시공원부지에서 개발행위 특례에 관한 지침 및 국토교통부가 제정한 민간공원 조성 특례사업 가이드라인 (2016.10.31.)의 규정에 의거 작성하여 관련 제반서류를 제출하여 주시기 바랍니다.

5. 최초제안자의 제안개요

- 제 안 자 : 주식회사 서희건설 컨소시엄
- 공 원 명 : 산정근린공원.
- 사업기간 : 2018년~2022년
- 사업면적 : 471,457 m²
 - 공원조성 : 381,459m², 조경시설, 휴양시설, 편익시설, 교양시설 등
 - 비공원시설 : 89,998m², 공동주택, 근린생활시설, 기타부대시설 등
 - 총사업비 : 4,843억원

6. 제안서 제출 및 평가 심사

- 제안서 평가는 목포시 제안심사위원회(20인내외)에서 평가
- 제안평가 증빙서류 제출시기 : 별도통보
- 제안서 평가 : 붙임 제안서 평가(심사)표에 의거 평가
 - ※ 제안서 평가 일시는 제안서 제출 후 별도 통보
- 최초 제안자에 대한 가점
 - 최초 제안자에 대해 지침서 요건에 따라 총 평가점수의 5%
 - 제3자 제안 공고 지침서 [제18조 가산점] 참조
- 공동 제안인 경우 대표 제안자만 평가함. 단, 공동 제안자간 참여비율(출자금액)이 다른 경우 참여비율이 높은 제안자를 대표 제안자로 함
- 심사결과 세부내역에 대해서는 공개하지 않으며, 신청자는 이에 이의 제기를 할 수 없음

7. 기타사항

- 본 사업에 필요한 제안서의 작성 및 제출 등에 소요되는 제반비용은 전액 제안자가 부담하여야 하며, 제안자는 민간공원조성 협상대상자로 선정되지 않았다는 이유로 시장에게 사업제안서의 작성 및 제출 등에 소요된 일체의 비용을 청구할 수 없음.
- 목포시는 제출받은 서류를 반환하지 않으며, 제출된 사업제안서에 대한 모든 소유권 및 저작권은 목포시에 귀속되며, 필요에 따라 이를 책자로 인쇄 발간하여 배포할 수 있음.

- 위조, 변조 등 거짓서류를 제출할 시 참가자격이 제한될 수 있으며, 협상 대상자 선정 이후 발견될 시 자격이 박탈될 수 있음.
- 질의기한은 제3자 제안공고 익일로부터 7일까지(18:00) 서면질의(토요일, 일요일, 공휴일인 경우는 익일까지) 질의 답변은 질의마감 익일로부터 10일 이내 통보
- 본 공고와 관련된 자세한 사항은 목포시 도시발전사업단 공원녹지과 (061-270-3634)으로 문의 바랍니다.

시 정 알 림 판

목포시 자유학기제 진로체험 프로그램 안내

- 자유학기제 프로그램이란 ? 자유학기제 시행에 따라 지역 초·중등 학생들이 꿈과 끼를 찾아 우수한 미래 인재로 성장할 수 있도록 체계적인 진로 체험기회를 제공하는 프로그램
- 기 간 : 2018. 12. 20.(목)~2019. 2. 28.(목)
- 프로그램 : 16개 진로체험 프로그램 제공
 - 행정복지센터 업무 체험, 세라믹 색종이·도자기 체험, 도서관 업무 체험 등
- 신청방법 : 학교별로 '꿈길'(www.ggoomgil.go.kr)사이트에서 프로그램 및 체험처를 신청 후 참여



교육체육과 ☎ 061-270-3288

겨울철 가스시설 안전관리 요령

- 겨울철은 보일러 등 가스난방기 사용량의 증가에 따른 가스중독 사고 발생률이 높은 계절입니다. 가스보일러를 처음 가동하기 전에 반드시 배기통이 빠져있거나 꺾인 곳은 없는지 살펴보아야 합니다.
- 배기통 : 가스보일러 작동 시 배기통 등이 막히거나 손상되지 않았는지, 배기와 연소가 정상으로 되는지 점검
 - ※ 배기통이 아래쪽으로 처지면 배기불량으로 매우 위험
 - 보일러 : 보일러 사용 중 연소상태가 이상하거나 과열, 소음, 진동, 이상한 냄새가 날 때는 즉시 보일러를 끄고 가스밸브를 잠근 뒤 전문가에게 점검을 받은 후 사용
 - 환기구 : 공기가 신선하게 유입되고 가스가 원활하게 빠져나갈 수 있도록 항상 열어두기

일자리정책과 ☎ 061-270-8602

무단투기 과태료 부과 안내

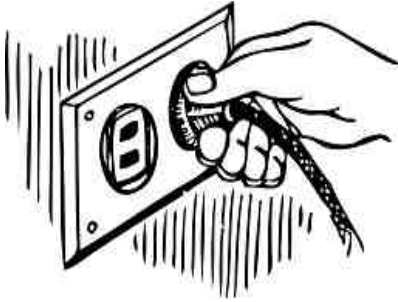
- 배출시간 : 20시~익일 6시
 - ※ 일몰 후~일출 전에 배출하고, 낮 시간·토요일 배출 금지
- 과태료 안내
 - 종량제봉투, 재활용품, 대형폐기물 등 배출시간 위반 : 10만원
 - 담배꽂초, 휴지 등 투기 : 5만원
 - 비닐봉지 등 투기 : 20만원
 - 불법소각, 차량이용 투기 : 50만원
- 쓰레기 배출방법
 - 일반쓰레기 : 종량제봉투 사용, 음식물 혼합금지
 - 음식물쓰레기 : 전용수거용기에 납부필증 부착 배출
 - 대형폐기물 : 동주민센터에서 스티커 부착 배출



자원순환과 ☎ 061-270-8502

시 정 알 림 판

겨울철 전기시설 안전관리 요령



○ 가정에서의 전기안전관리 요령

: 선풍기 등 여름철에 사용했던 전기제품은 콘센트에서 플러그를 뽑아 이듬해 안전하게 사용할 수 있도록 보관

○ 상가, 점포 등 다중이용시설에서의 전기안전관리 요령

: 상가 진열대의 백열전구, 할로겐전구 등은 발열온도가 높아 겨울철 건조한 날씨에 종이, 형겔과 같은 가연성 물질과 접촉되면 발화될 우려가 높으므로 미리 점검하여 접촉되지 않도록 조치

○ 누전차단기 동작시험 요령

: 감전이나 전기화재를 예방하기 위하여 설치된 누전차단기는 한 달에 1회 정도 정상동작 여부를 시험하여야 함

※ 누전차단기 전면에 붙어있는 빨강색(초록색)시험 버튼을 눌러 스위치가 위에서 아래로 '탁' 소리를 내면서 내려오면 정상, 눌러도 내려오지 않거나 내려온 스위치가 다시 올라가지 않으면 이상이 있으므로 공사업체에 의뢰하여 교체

일자리정책과 ☎ 061-270-8602

함께해요! 2019년 친절·질서·청결·나눔 목포사랑운동

○ 목포사랑운동이란 ? 천만관광객 시대를 맞아 '가고 싶은 도시', '다시 찾고 싶은 도시'로 도약하기 위해 펼치는 범시민운동

○ 4대 목표

① **친절한 미소의 도시** 【친절】

- 관광객 미소로 맞이하기, 음식점·숙박업소 찾은 손님 친절하게 맞이하기

② **질서있는 거리·교통 문화의 도시** 【질서】

- 교통신호 지키기, 무단횡단 안하기, 정지선 지키기, 담배꽂초·쓰레기 버리지 않기, 양보운전 등

③ **깨끗하고 청정한 도시** 【청결】

- 꽃·나무 식재, 잡초제거, 공한지 정비 및 청소, 불법광고물·노점상 정비, 바닷가 일제 청소의 날 운영, 친환경 하천 가꾸기, 올바른 쓰레기 배출 문화 정착 등

④ **사랑이 넘치는 정감이 있는 도시** 【나눔】

- 부서별 사회복지시설 1개소, 소외계층 1가정 이상과 자매결연 추진
- 전통시장 활성화를 위한 온누리상품권 사용 촉진, 기부문화(나눔, 봉사 등) 확산 등

☺ 시민 여러분의 적극적인 참여와 성원을 부탁드립니다 ☺

자치행정과 ☎ 061-270-3234