



# 시 보



제1565호 2022. 10. 11.(화)

## 고 시

- 목포시 서산동 보리마당 도시재생 뉴딜사업 활성화계획 변경 고시 ----- 2

## 공 고

- 도로지정(건축허가·신고) 공고 ----- 10

## 입 법 예 고

- 「목포시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례」일부개정조례안 입법예고 ----- 11  
○ 「목포시 도시재생 시설물 이용 및 관리 조례」일부개정조례안 입법예고 ----- 18

회람							
----	--	--	--	--	--	--	--

## 목포시 서산동 보리마당 도시재생 뉴딜사업 활성화계획 변경 고시

「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조 및 같은 법 시행령 제28조에 따라 아래와 같이 “목포시 서산동 보리마당 도시재생활성화계획(변경)”을 고시합니다.

2022년 10월 11일

목 포 시 장

### 1. 도시재생 활성화계획의 개요

#### 1) 계획의 개요

사업명	유 형	위 치	면적(㎡)	비고
보리마당	근린재생형 (주거지지원형)	목포시 서산동 일원	324,000㎡	도시재생 뉴딜구역 99,553㎡

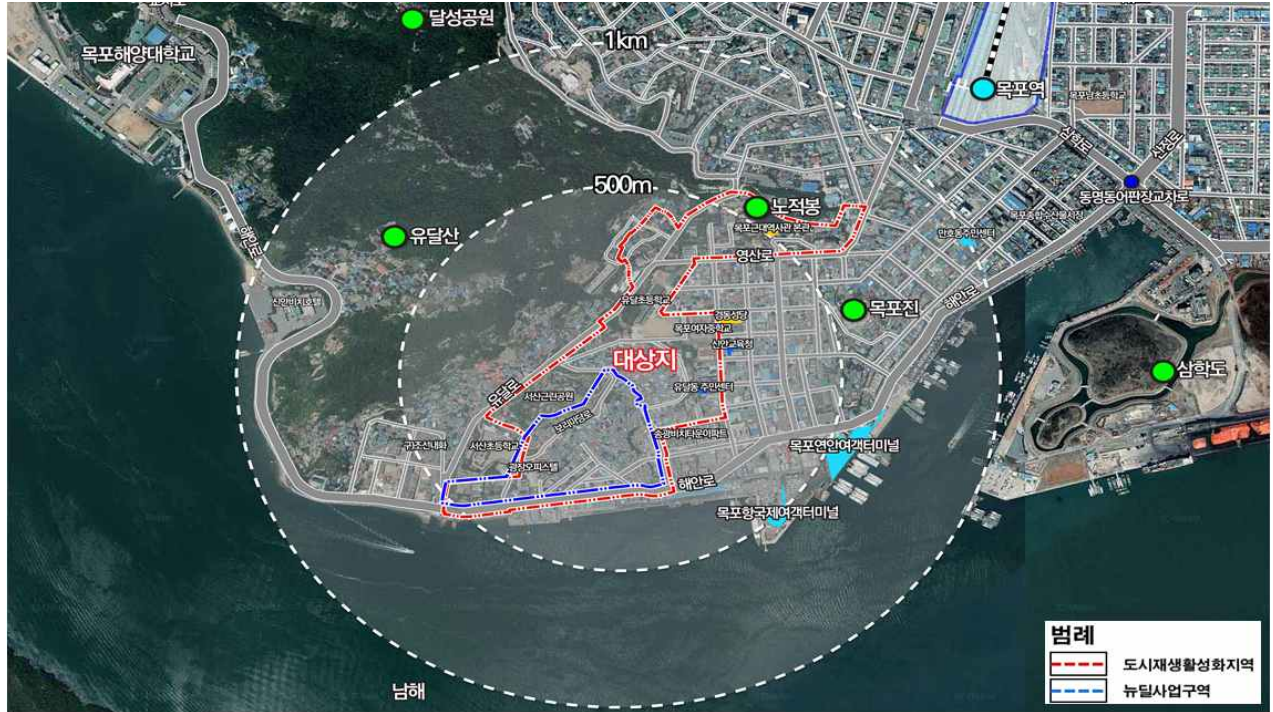
#### 2) 사업 기간

(당초) 2018년 ~ 2022년(5년간)

(변경) 2018년 ~ 2023년(6년간)

#### 3) 사업시행자 : 목포시장

【목포시 보리마당 도시재생활성화지역 위치】



## 2. 계획의 세부내용

### 1) 도시재생 활성화계획의 내용 (변경없음)

- 비 전 : “바다를 품은 보리마당 행복마을 만들기”
- 목 표 : 온 주민이 공동체 안에서 협력하여 주거환경 개선 및 삶의 질을 향상 시켜 놀거리, 볼거리, 생각거리가 풍부한 마을 조성
- 추진전략 : 주거환경 개선 및 삶의 질 향상을 통한 행복마을 조성  
놀거리, 볼거리, 생각거리가 풍부한 테마마을 조성  
온 주민이 공동체 안에서 협력하는 화합마을 조성

### 2) 도시재생사업의 계획 (변경 없음)

- 마중물사업 (변경 없음)

구분		사업명	사업비 (억원)	사업내용	
소계			180.0		
행 복 마 음  마 중 물 사 업	행 복 마 음	① 공공편익시설 조성	31.6	· 공공편익시설 조성 · 구)임대주택부지 주차장 조성	
		② 주거환경정비(주택 리모델링)	3.0	· 노후주택 리모델링을 통한 주거환경 개선 (집수리 관련 마을기업 육성)	
		③ 골목길 정비 및 생활인프라 설치 － 공폐가 활용 생활인프라 설치 － 소방도로 조성	37.0	· 골목길 및 계단 정비를 통한 보행편의, 안전성 확보 · 공폐가를 활용한 쌈지전망공원 및 근린편익시설 확보 · 점단위 관광자원들을 연결하는 보행자 전용 소방도로 조성	
		④ 공영주차장 설치	22.4	· 국공유지를 활용한 공영주차장 및 화장실 설치	
	테 마 마 음	⑤ 보리마당로 가로정비 및 보리언덕 조성	15.0	· 보행친화형 가로조성 및 거리 쉼터 제공 · 보리언덕 조성으로 휴식 공간 및 경관 조망 공간 제공	
		⑥ 지붕경관 관리사업	5.0	· 노후불량 지붕 정비를 통한 지역특화 및 아름다운 경관 창출	
		⑦ 청년 문화예술 창작촌	32.4	· 공폐가 리모델링으로 예술인 입주 지원 및 창작활동지원을 통한 청년 문화예술 창작촌 마을조성	
	화 합 마 음	⑧ 보리마당 행복커뮤니티센터	17.5	· 지역주민 공동체 활성화 및 도시재생사업 추진을 지원할 커뮤니티 공간 설치	
		⑨ 프로그램사업	지역축제 지원 (보리타작 축제 등)	1.0	· 보리언덕 조성을 통한 서산마을 보리타작축제 기획 및 운영
			주민－청년에 술인 상생협력 프로젝트	1.0	· 예술인과 주민간 화합 및 지역수익 창출
		⑩ 역량강화 및 거버넌스 구축	지역역량강화	6.0	· 주민역량강화를 위한 도시재생대학 및 마을학교 개최
			주민거버넌스 운영	0.3	· 주민공동체 지원
			프로젝트팀 운영	0.3	· 주거복지, 도시경쟁력 강화, 일자리 창출을 주민 참여와 지역 주민 주도로 경제주체 육성
		⑪ 현장지원센터 운영	7.2	· 사업지의 도시재생의 거점역할을 수행할 도시재생 현장지원 센터 운영	
		⑫ 마을유지 관리	0.3	· 마을 관리 협동조합 운영 지원	

- 부처협력 및 공기업 참여 사업 (변경 없음)

구분	사업명	사업비 (억원)	사업내용
소 계		62.7	
부처 연계	기능복합 순환형 임대주택	28.2	· 기존 마중물 사업에서 제외 후 별도 추진 (국토부 부처연계사업 : 28.2억, 공기업 참여형 사업 : 34.5억)
공기업 참여		34.5	· 오피스텔 리모델링 후 공급(66호/9.5평) · 청년문화예술창작촌 임대주택 신축(15호) · 기타 부대시설 등

※ 당초 마중물 사업 포함되어있던 기능복합 순환형 임대주택 사업을 부처협력사업(국토부) 및 공기업 참여(전남개발공사) 사업으로 추진

- 지자체 사업 (변경 없음)

구분	사업명	사업비 (억원)	사업내용
소 계		19.6	
지자체 연 계	1. 상수도 노후관로사업	4.6	· 사업지구 내 상·하수도관 정비,
	2. 해안로 주차장 조성	15.0	· 목포시 해안동 3가 주차장 조성

3) 재원조달 및 예산집행계획 (변경 없음)

- (총사업비) 262.3억원(마중물 180.0, 부처 및 공기업 협업 62.7, 지자체 19.6,)
  - 마중물사업 : 공공편익시설 조성 등 12건 / 180.0억원(국비 100, 도비 16.7, 시비 63.3)
  - 부처 및 공기업 협업 : 순환형 임대주택 조성 / 62.7억원(국 28.2, 공기업 34.5)
  - 지자체사업 : 상수도 노후관로사업 등 2건 / 19.6억원

## - 재원조달계획 (변경)

구분		사업명	총 사업비	국비		지방비		기타		기금 활용	비고	
				재정 보조	부처 연계	시도	시군구	공기업	민간			
총 사업비			262.3	100.0	28.2	16.7	82.9	34.5				
마 중 물 사 업	행 복 마 음	소 계	180.0	100.0	－	16.7	63.3	－	－	－		
		① 공공편익시설 조성	31.6	19.0	－	1.5	11.1	－	－	－		
		② 주거환경정비(주택 리모델링)	3.0	－	－		3.0	－	－	－		
		③ 골목길 정비 및 생활인프라 설치 － 공폐가 활용 생활인프라 설치 － 소방도로 조성	37.0	22.0	－	5.0	10.0	－	－	－		
		④ 공영주차장 설치	22.4	14.6	－	2.0	5.8	－	－	－		
	테 마 마 음	⑤ 보리마당로 가로정비 및 보리언덕 조성	15.0	9.8	－	1.5	3.8	－	－	－		
		⑥ 지붕경관 관리사업	5.0	3.0	－	0.6	1.4	－	－	－		
		⑦ 청년 문화예술 창작촌	32.4	19.4	－	3.6	9.4	－	－	－		
	화 합 마 음	⑧ 보리마당 행복커뮤니티센터	17.5	12.3	－	2.6	2.7	－	－	－		
		⑨프로그램사업	지역축제 지원 (보리타작 축제 등)	1.0	－	－	－	1.0	－	－	－	
			주민－청년예술인 상생협력 프로젝트	1.0	－	－	－	1.0	－	－	－	
		⑩역량강화및 거버넌스 구축	지역역량강화	6.0	－	－	－	6.0	－	－	－	
			주민거버넌스 운영	0.3	－	－	－	0.3	－	－	－	
			프로젝트팀 운영	0.3	－	－	－	0.3	－	－	－	
		⑪ 현장지원센터 운영	7.2	－	－	－	7.2	－	－	－		
		⑫ 마을유지 관리	0.3	－	－	－	0.3	－	－	－		
부처 및 공기업 연계	소 계	62.7	－	28.2	－	－	34.5	－	－			
	㉔기능복합 순환형 임대주택	62.7	－	28.2	－	－	34.5	－	－			
지자체 사업	소 계	19.6	－	－	－	19.6	－	－	－			
	㉔ 상수도관 정비사업	4.6	－	－	－	4.6	－	－	－			
	㉔ 해안로 주차장 조성	15.0	－	－	－	15.0	－	－	－			

※ 기능복합 순환형 임대주택 마중물 사업 제외 후 추진

## - 예산집행계획 (변경)

구분		기투자	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년	계
마중물 사업	국비	-	-	39.9	27.0	21.0	12.1	-	100.0
	지방비	-	0.2	2.9	11.1	3.8	22.0	40.0	80.0
	공기업	-	-	-	-	-	-	-	-
	기금	-	-	-	-	-	-	-	-
	민간	-	-	-	-	-	-	-	-
	계	-	0.2	42.8	38.1	24.8	34.1	40.0	180.0
중앙부처 및 공기업 협력사업	국비	-	-	-	-	19.0	9.2	-	28.2
	지방비	-	-	-	-	-	-	-	-
	공기업	-	-	-	-	-	10.0	24.5	34.5
	기금	-	-	-	-	-	-	-	-
	계	-	-	-	-	19.0	19.2	24.5	62.7
지자체 사업	국비	-	-	-	-	-	-	-	-
	지방비	-	-	-	-	19.6	-	-	19.6
	공기업	-	-	-	-	-	-	-	-
	기금	-	-	-	-	-	-	-	-
	계	-	-	-	-	19.6	-	-	19.6
사업비 합계		-	0.2	42.8	38.1	63.4	53.3	64.5	262.3

※ 재원조달계획 및 예산집행계획은 사업계획 변경 등에 따라 변경 될 수 있음

## 3. 파급효과 (변경없음)

## 1) 보리마당 주거환경 개선

- 노후·불량 주택 정비 및 취약 계층을 위한 공공임대 주택을 확보함으로써 주거안정성 확대
- 공·폐가 활용을 통한 쌈지공원 및 근린편익시설 설치로 인한 정주환경 개선

## 2) 주민들의 삶의 질 향상 및 청년인구 유입

- 공공편익시설 확보 및 효율적 이용을 통한 지역 쾌적성 증대
- 청년 문화예술 창작촌 조성을 통한 청년 예술인 유입과 일자리 창출 도모

## 3) 지역 공동체 활성화

- 상생프로젝트 및 함께하는 경제활동을 통한 지역경제 활성화
- 각종 이벤트 및 마을 축제 개최로 인한 주민화합 도모

#### 4. 도시재생기반시설의 설치·정비에 관한 계획 (변경없음)

##### 1) 도로시설

사업명	규모		구역	기능	내용
	폭원 (m)	연장 (m)			
골목길 정비 및 생활인프라 조성 -소방도로 조성	4	412m	광장오피스텔~ 유달동행정복지센터 후면	소방도로	- 소방도로 개설 폭4m - 총 연장 550m 중 활성화계획 내 412m 경관길 조성

##### 2) 주차장

사업명	위치	규모		내용
		면적 (㎡)	주차면수 (대)	
공영주차장 설치	금화동 7일원	1,143	30	- 서산동 지역 관광객 증가로 인해, 주민들의 주차 불편 민원이 지속 발생 - 지역 주민과 관광객의 편의성 증대를 위한 공영주차장 및 공중화장실 1개소 조성

##### 3) 공원 및 공공공지

사업명	면적 (㎡)	구역	기능	내용
보리언덕 조성	4,400	서산동 14-78번지 일원	근린공원	- 보리언덕의 지형과 특징을 살려 지역 활성화 및 주민 휴식공간으로 활용 계획 - 주민과 관광객 모두가 바다경관을 조망할 수 있는 전망대 등 설치

##### 4) 공동이용시설

사업명	면적 (㎡)	구역	기능	내용
보리마당 행복커뮤니티센터 조성	1,063	서산동 8-26번지 일원	복합커뮤니티공간 등	- 남자경로당 리모델링, 여자경로당 개축, 복합커뮤니티공간, 등 3개소 조성
청년문화예술창작촌 조성	4,268	서산동 12-61	청년예술인 숙소, 체험공간 등	- 창작공간, 체험공간, 커뮤니티 및 전시공간, 청년예술인 숙소 등 조성
골목길 정비 및 생활인프라 조성	1,749	금화동 1-3 등	공원 등	- 공폐가를 활용하여 리모델링 후 주민편의 공간으로 활용 또는 공원 조성

#### 5. 행위 제한 적용지역 : 해당사항 없음

6. 사업구상도(변경 없음)



## 목포시공고 제2022-162호

## 도로지정(건축허가·신고) 공고

건축법 제2조 제1항 제11호 나목 및 같은법 제45조 제1항의 규정에 따라 아래와 같이 도로를 지정하였기에 공고합니다.

2022. 10. 6.

## 목 포 시 장

1. 제 목 : 도로지정(건축허가·신고) 공고
2. 지정근거 : 건축법 제2조 제1항 제11호 나목 및 같은 법 제45조 제1항
3. 공고기간 : 2022. 10. 11. ~ 2022. 10. 25.(15일간)
4. 공고내용

일련 번호	대 지 위 치 (목포시)	건축주 (동의자)	허가번호	도로지정 현황			이해관계인 동의여부
				길이 (m)	너비 (m)	면적 (㎡)	
1	동명동 9-58 외 2필지	유한회사오션블*	2022-신축허가-45	15.70	1.52	18.59	동의
2	율도동 425-1 외 1필지	목포시청	2022-공용건축물-15	66.23	2.61	42.13	동의

5. 공고방법 : 시보, 게시판, 홈페이지
6. 도로지정 공고에 대하여 의견이 있으신 분은 건축행정과로 서면으로 의견을 제출하시기 바라며, 기타 문의사항은 공고 기간 내에 목포시청 건축행정과로 문의(☎061-270-3797)하여 주시기 바랍니다.

**목포시 공고 제 2022 - 1631호****「목포시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례」 일부개정조례안  
입 법 예 고**

「목포시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례」일부를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 시민 여러분의 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2022년 10월 11일

**목 포 시 장****1. 개정이유**

- 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 시행령」 개정에 따른 관련 조문 정비
- 도시재생사업 추진 근거를 마련하고자 공동이용시설의 종류 확대

**2. 주요내용**

- 시행령 제3조(공동이용시설의 종류)제6호를 근거로 공동이용시설의 범위 추가(안 제3조)

**3. 관련법령**

- 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제30조의2
- 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 시행령 제3조

**4. 개정조례(안) : 붙임****5. 신·구조문 대비표 : 붙임**

**6. 입법예고 기간** : 2022. 10. 11. ~ 10. 31. [20일간]**7. 관련부서 의견**

- 부패영향평가(감사실) : 해당 없음
- 성별영향분석평가(여성가족과) : 해당없음

**8. 규제심사 대상 여부 검토** : 해당없음**9. 예산사항** : 해당없음**10. 의견 제출**

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 다음 사항을 기재한 의견서를 2022년 10월 31일까지 목포시장(도시재생과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

- 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
  - 성명(기관·단체의 경우에는 법인·단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호
- 나. 의견제출처 : 58724, 전남 목포시 수문로 32(남교동)

목포시 도시발전사업단 도시재생과

다. 제출방법 : 우편, 팩스(061-270-8656), 직접방문 등

**11. 기타사항**

- 기타 자세한 사항은 목포시청 홈페이지(<http://www.mokpo.go.kr>) 입법예고란을 참조하시거나 목포시 도시발전사업단 도시재생과(☎ 061-270-3684, FAX 270-3253)로 문의하여 주시기 바랍니다.

## 입법예고 의견 제출서

☐ 조 례 명 : 목포시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례

○ 성명(단체명) : (서명 또는 인)

○ 주 소 :

○ 전 화 번 호 :

조례(안) 항목별 내용	찬성여부		의견(사유)	기타 참고사항
	찬성	반대		

**붙임 1****일부개정조례안**

목포시 조례 제 호

**목포시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례  
일부개정조례안**

목포시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」”(이하 “법”이라 한다), 같은법 시행령(이하 “령”이라 한다)에서 위임된 사항과 그 밖에 목포시(이하 “시”라 한다)를 “「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」, 같은 법 시행령에서 위임된 사항과 그 밖에 목포시”로 한다.

제3조 중 “영 제3조제5호”를 “「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 시행령」(이하 “령”이라 한다) 제3조제6호”로 하며, 같은 조 “1. 관리사무소, 경비실, 보안·방범시설 등 주민의 안전을 위하여 필요한 시설”을 “1. 관리사무실, 경비실, 보안·방범시설 등 주민 안전 시설”로, “2. 쓰레기 수거 및 처리시설, 재활용품 수거시설 등 마을의 환경개선을 위하여 필요한 시설”을 “2. 쓰레기·재활용품 수거 및 처리 시설 등 환경개선 시설”로 하고, 제3호부터 제5호를 다음과 같이 신설한다.

3. 커뮤니티, 공동판매장, 공동경작지 등 공동 활용 시설
4. 문화예술, 교육, 창업지원을 위하여 필요한 시설
5. 그 밖에 목포시장(이하 “시장”이라 한다)이 도시재생 활성화를 위하여 필요하다고 인정하는 시설

제4조제2항 중 “목포시장(이하 “시장”이라 한다)”은 “시장은”으로 한다.

제6조제1항 “법”은 “「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」(이하 “법”이라 한다)”으로 한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

**붙임 2****신·구조문 대비표****신 · 구조문 대비표**

현	행	개	정	안
제1조(목적)	이 조례는 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」(이하 “법”이라 한다), 같은 법 시행령(이하 “영”이라 한다)에서 위임된 사항과 그 밖에 목포시(이하 “시”라 한다) ----- .	제1조(목적)	이 조례는 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」, 같은 법 시행령에서 위임된 사항과 그 밖에 목포시 ----- .	
제3조(공동이용시설)	영 제3조제5호에서 “조례로 정하는 시설”이란 다음 각 호의 시설을 말한다.  1. <u>관리사무소, 경비실, 보안·방범시설 등 주민의 안전을 위하여 필요한 시설</u>  2. <u>쓰레기 수거 및 처리시설, 재활용품 수거시설 등 마을의 환경개선을 위하여 필요한 시설</u>  <신 설>	제3조(공동이용시설)	「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 시행령」(이하 “영”이라 한다) 제3조제6호에서 “조례로 정하는 시설”이란 다음 각 호의 시설을 말한다.  1. <u>관리사무실, 경비실, 보안·방범시설 등 주민 안전시설</u>  2. <u>쓰레기·재활용품 수거 및 처리시설 등 환경개선 시설</u>  3. <u>커뮤니티, 공동판매장, 공동경작지 등 공동 활용 시설</u>	

<p>&lt;신 설&gt;</p>	<p><u>4. 문화예술, 교육, 창업지원을 위하여 필요한 시설</u></p>
<p>&lt;신 설&gt;</p>	<p><u>5. 그 밖에 목포시장(이하 “시장”이라 한다)이 도시재생 활성화를 위하여 필요하다고 인정하는 시설</u></p>
<p>제4조(책무 등)</p> <p>① (생략)</p> <p>② <u>목포시장(이하 “시장”이라 한다)은</u> -----.</p>	<p>제4조(책무 등)</p> <p>① (현행과 같음)</p> <p>② <u>시장은</u> ----- .</p>
<p>제6조(도시재생위원회)</p> <p>① <u>법</u> ----- .</p>	<p>제6조(도시재생위원회)</p> <p>① 「<u>도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법</u>」(이하 “법”이라 한다)-----.</p>

## 목포시 공고 제 2022 - 1633 호

「목포시 도시재생 시설물 이용 및 관리  
조례」 일부개정조례안  
입 법 예 고

「목포시 도시재생 시설물 이용 및 관리 조례」일부를 개정함에 있어 그 내용과 취지를 미리 알려 시민 여러분의 의견을 듣고자 「행정 절차법」 제41조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2022년 10월 11일

목 포 시 장

**1. 개정이유**

- 공동이용시설의 사용료 면제 조항을 신설하여 도시재생 활성화지역의 주민조직의 자발적 참여와 자립 지원

**2. 주요내용**

- 법 제30조의2(공동이용시설 사용료의 감면)제2항를 근거로 공익목적의 기준, 공동이용시설의 사용료 면제 대상을 신설(안 제10조의 2)

**3. 관련법령**

- 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제30조의2
- 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 시행령 제3조

**4. 개정조례[안] : 붙임**

**5. 신·구조문 대비표 : 붙임****6. 입법예고 기간 : 2022. 10. 11. ~ 10. 31. [20일간]****7. 관련부서 의견**

- 부패영향평가(감사실) : 해당 없음
- 성별영향분석평가(여성가족과) : 해당없음

**8. 규제심사 대상 여부 검토 : 해당없음****9. 예산사항 : 해당없음****10. 의견 제출**

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 다음 사항을 기재한 의견서를 2022년 10월 31일까지 목포시장(도시재생과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

- 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
- 성명(기관·단체의 경우에는 법인·단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호

나. 의견제출처 : 58724, 전남 목포시 수문로 32(남교동)

목포시 도시발전사업단 도시재생과

다. 제출방법 : 우편, 팩스(061-270-8656), 직접방문 등

**11. 기타사항**

- 기타 자세한 사항은 목포시청 홈페이지(<http://www.mokpo.go.kr>) 입법예고란을 참조하시거나 목포시 도시발전사업단 도시재생과(☎ 061-270-3684, FAX 270-3253)로 문의하여 주시기 바랍니다.

## 입법예고 의견 제출서

☐ 조 례 명 : 목포시 도시재생 시설물 이용 및 관리 조례

○ 성명(단체명) : (서명 또는 인)

○ 주 소 :

○ 전 화 번 호 :

조례(안) 항목별 내용	찬성여부		의견(사유)	기타 참고사항
	찬성	반대		

**붙임 1****일부개정조례안**

목포시 조례 제 호

**목포시 도시재생 시설물 이용 및 관리 조례 일부개정조례안**

목포시 도시재생 시설물 이용 및 관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제10조의2를 다음과 같이 신설한다.

제10조의2(공동이용시설 사용료 면제) ① 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」(이하 “법”이라 한다) 제30조의2제2항에 따른 “공익 목적의 기준”이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우를 말한다.

1. 지역의 경관 및 안전 개선을 위한 활동
  2. 교육, 복지, 문화예술 등 주민의 삶의 질 향상에 기여하는 활동
  3. 사회서비스 또는 일자리 제공을 통해 지역경제를 활성화하는 활동
  4. 그 밖에 시장이 도시재생 활성화를 위하여 필요하다고 인정하는 활동
- ② 법 제30조의2제2항에 따른 공동이용시설 사용료 면제 대상은 다음 각 호와 같다.

1. 「목포시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례」 제8조에 따른 도시재생지원센터
2. 해당 지역의 주민이 참여하는 주민협의체, 마을관리 사회적협동조합
3. 그 밖에 시장이 도시재생 활성화를 위하여 필요하다고 인정하는 단체 또는 기업

**부 칙**

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

**붙임 2****신·구조문 대비표****신 · 구조문 대비표**

현 행	개 정 안
<신 설>	<p><u>제10조의2(공동이용시설 사용료 면제)</u></p> <p>① 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」(이하 “법”이라 한다) 제30조의2제2항에 따른 “공익 목적의 기준”이란 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우를 말한다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 지역의 경관 및 안전 개선을 위한 활동</li> <li>2. 교육, 복지, 문화예술 등 주민의 삶의 질 향상에 기여하는 활동</li> <li>3. 사회서비스 또는 일자리 제공을 통해 지역경제를 활성화하는 활동</li> <li>4. 그 밖에 시장이 도시재생 활성화를 위하여 필요하다고 인정하는 활동</li> </ol> <p>② 법 제30조의2제2항에 따른 공동이용시설 사용료 면제 대상은 다음 각 호와 같다.</p>

	<p><u>1. 「목포시 도시재생 활성화 및 지원에 관한 조례」 제8조에 따른 도시재생지원센터</u></p> <p><u>2. 해당 지역의 주민이 참여하는 주민협의체, 마을관리 사회적협동조합</u></p> <p><u>3. 그 밖에 시장이 도시재생 활성화를 위하여 필요하다고 인정하는 단체 또는 기업</u></p>
--	---